| | |
|---|---|
| HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN<br>THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG<br>**BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH** | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số:94 /BC-KTNS | *Hải Phòng, ngày 24 tháng 9 năm 2026* |

# BÁO CÁO

**Thẩm tra về việc ban hành Nghị quyết quyết định mức vốn điều lệ, vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ Phát triển đất thành phố Hải Phòng**

*(Trình tại Kỳ họp thứ 5 Hội đồng nhân dân thành phố khóa XVII)*

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố

Căn cứ Kế hoạch số 15/KH-HĐND ngày 10/9/2026 của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố về việc chuẩn bị Kỳ họp thứ năm (kỳ họp chuyên đề năm 2026) Hội đồng nhân dân thành phố khóa XVII (nhiệm kỳ 2026 - 2031);

Trên cơ sở Tờ trình số 211/TTr-UBND ngày 24/8/2026 và Dự thảo Nghị quyết gửi kèm của Uỷ ban nhân dân thành phố về việc ban hành Nghị quyết quyết định mức vốn điều lệ, vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ Phát triển đất thành phố Hải Phòng cùng các hồ sơ liên quan; Ban Kinh tế - Ngân sách đã tổ chức Hội nghị để thẩm tra theo quy định của pháp luật.

Căn cứ hồ sơ và các ý kiến tham gia của các đại biểu dự Hội nghị, đối chiếu với các quy định của pháp luật liên quan, Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

## I. Nội dung Uỷ ban nhân dân thành phố trình Hội đồng nhân dân thành phố

Uỷ ban nhân dân thành phố đề nghị Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, thông qua Nghị quyết quyết định mức vốn điều lệ, vốn điều lệ bổ sung cho Quỹ Phát triển đất thành phố Hải Phòng số tiền 2.000.000.000 đồng.

## II. Ý kiến thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách

### 1. Về căn cứ để Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, quyết định

Khoản 2 Điều 4 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định: *"Trường hợp thay đổi mức vốn điều lệ, mô hình hoạt động của Quỹ phát triển đất thì Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phải báo cáo Hội đồng nhân dân cấp tỉnh thông qua trước khi trước khi quyết định"*.

Điểm a khoản 1 Điều 13 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định: *"Vốn điều lệ của Quỹ phát triển đất được cấp từ nguồn chi đầu tư phát triển của ngân sách địa phương và cấp từ nguồn chênh lệch thu lớn hơn chi (nếu có) của Quỹ phát triển đất sau khi trích lập các Quỹ và thực hiện nghĩa vụ tài chính*

*với Nhà nước theo quy định của pháp luật. Căn cứ vào tình hình thực tế và khả năng cân đối ngân sách của địa phương, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định mức vốn điều lệ ban đầu, vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ phát triển đất".*

Điểm c khoản 3 Điều 26 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định trách nhiệm của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh là: *"Trình Hội đồng nhân dân cùng cấp quyết định mức vốn điều lệ ban đầu, vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ Phát triển đất theo quy định tại Nghị định này"*.

Điểm b khoản 2 Điều 26 Nghị định số 104/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định trách nhiệm của Hội đồng nhân dân cấp tỉnh là: "*Quyết định mức vốn điều lệ ban đầu, mức vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ phát triển đất theo quy định tại Nghị định này".*

Căn cứ quy định nêu trên, Hội đồng nhân dân thành phố quyết định thông qua mức vốn điều lệ, vốn điều lệ bổ sung cho Quỹ Phát triển đất thành phố Hải Phòng là đúng quy định về thẩm quyền.

**2. Ý kiến của các đại biểu tại Hội nghị thẩm tra**

Tại cuộc họp thẩm tra, các đại biểu tập trung cho ý kiến về tiến độ giải ngân nguồn vốn ứng đợt 1 theo Kế hoạch đã được Uỷ ban nhân dân thành phố phê duyệt đến nay còn thấp, cho thấy khả năng hấp thụ và sử dụng vốn chưa đạt yêu cầu. Trong bối cảnh đó, việc tiếp tục đề xuất nhu cầu ứng vốn đợt 2 là chưa thực sự thuyết phục nếu chưa làm rõ nguyên nhân chậm giải ngân, khả năng sử dụng hết số vốn đã ứng và nhu cầu vốn thực tế trong thời gian tới.

Tiếp thu ý kiến của các đại biểu, Sở Tài chính giải trình: việc điều chỉnh, bổ sung vốn điều lệ chỉ nhằm xác lập quy mô vốn của Quỹ, không đồng nghĩa với việc ngân sách phải bố trí đủ ngay toàn bộ mức vốn được phê duyệt. Việc cấp vốn thực tế được xem xét theo khả năng cân đối ngân sách, kế hoạch đầu tư công trung hạn và hằng năm; đồng thời, Quỹ chỉ thực hiện ứng vốn khi dự án có đầy đủ hồ sơ, xác định rõ nhu cầu và bảo đảm tiến độ triển khai.

**3. Kết luận, kiến nghị**

Ban Kinh tế - Ngân sách nhận thấy, trong điều kiện tiến độ giải ngân số vốn đã ứng hiện còn thấp, việc bổ sung nguồn lực cho Quỹ cần được thực hiện thận trọng, trên cơ sở nhu cầu ứng vốn thực tế, tiến độ hoàn thiện hồ sơ của các dự án và khả năng giải ngân trong từng thời kỳ; bảo đảm quy mô vốn được bố trí phù hợp với khả năng sử dụng, tránh tình trạng nguồn vốn ngân sách đã bố trí nhưng chậm phát huy hiệu quả.

Trên cơ sở đó, Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất về sự cần thiết xác định mức vốn điều lệ và vốn điều lệ bổ sung cho Quỹ Phát triển đất thành phố Hải Phòng, đồng thời đề nghị việc bố trí, cấp vốn thực tế cho Quỹ phải căn cứ khả

năng cân đối ngân sách, kế hoạch đầu tư công và nhu cầu sử dụng vốn thực tế từng thời kỳ. Ban nhất trí với đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, ban hành Nghị quyết quyết định mức vốn điều lệ, vốn điều lệ bổ sung cấp cho Quỹ Phát triển đất thành phố Hải Phòng.

Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, quyết định./.

***Nơi nhận:***
- TT HĐND TP;
- UBND, UB MTTQ VN TP;
- Các Ban HĐND TP;
- Các Đại biểu HĐND TP khóa XVII;
- Sở TC, TP, Hội ND TP;
- Các VP: Thành ủy, ĐĐBQH và HĐND, UBND TP;
- Lưu: VT, HSKH.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH**
**TRƯỞNG BAN**

**Nguyễn Trọng Tuệ**